



# 중개수수료 없는 진짜 직거래, 집판다

삼성, LG 휴대폰  구글플레이 (그 외 안드로이드) / 애플 아이폰  앱스토어



- 사용하고 있는 휴대폰 종류를 확인하신 후 각 앱 마켓에 들어가서 '집판다'로 검색하신 후 결과 화면에 나온 집판다에 설치 또는 받기를 누르시면 설치할 수 있습니다.
- 휴대폰의 카메라 기능을 실행하신 후 우측에 있는 QR코드를 비추면 나오는 링크를 누르셔도 앱 마켓 집판다 화면으로 이동할 수 있습니다.

## 진짜 부동산 직거래

### 직거래만 합니다!

공인중개사 없이 당사자끼리 직접 하는 부동산 거래만 지원합니다.  
(매매, 전세, 월세 포함)

## 모든 수수료 무료

### 무료입니다!

중개수수료 무료!  
집판다 이용료, 매물 광고비 모두 무료!

## 간편한 매물등록

### 간편합니다!

복잡한 매물등록, 매물광고 집판다가 도와 드립니다.  
집판다 매물 게시에 대해 간단한 동의만 하시면 걱정 끝!

## 편리한 부동산 계약

### 편리합니다!

직접 방문하지 않고 전국 어디서나 매물을 보고 연락할 수 있습니다.  
직접 만나지 않고 채팅으로 계약 협의를 할 수 있습니다.

## 회원가입 방법

간편 회원가입으로 복잡한 가입 절차 없이 SNS 간편 로그인으로 쉽게 회원가입이 완료됩니다.

01



메뉴 아이콘 선택

메인화면에서 메뉴 아이콘 선택

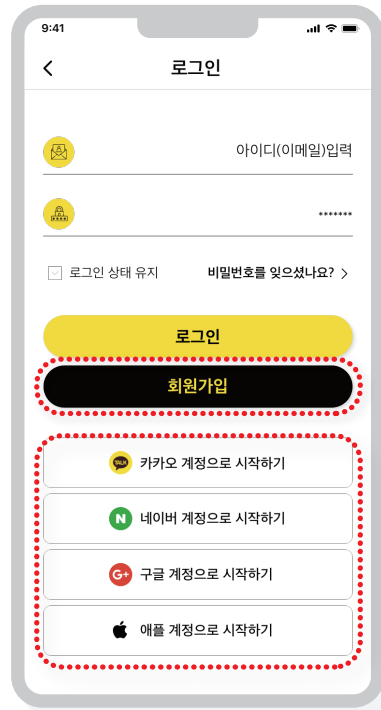
02



회원가입 선택

메뉴에서 회원가입 선택

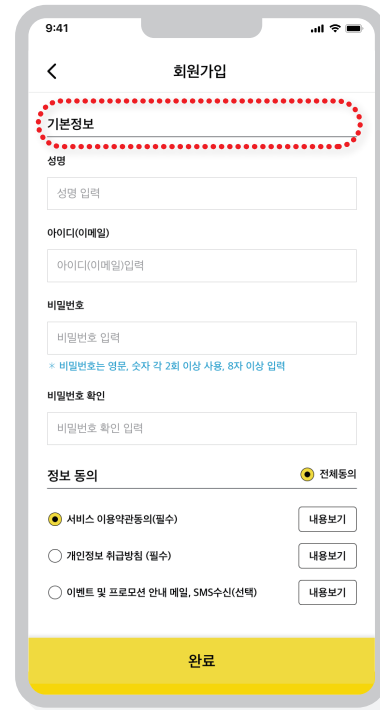
03



SNS 간편 로그인

이메일 회원가입 또는 SNS  
간편 로그인 선택

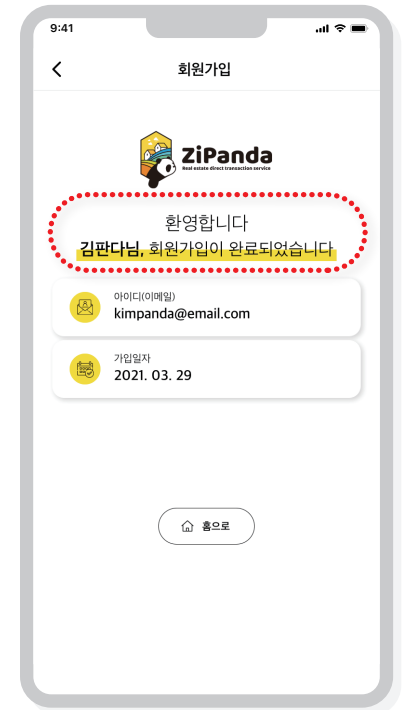
04



회원 정보 입력

회원정보 입력 및 약관동의

05



회원가입 완료

회원가입완료 및 가입정보 확인

## 매물 간편 등록 방법

※ 등록된 매물의 정확한 정보를 확인하기 위하여 고객센터에서 전화연락이 올 수 있습니다.

01



### 집 내놓기 선택

집판다에 로그인 후 메인화면에서 집 내놓기 선택

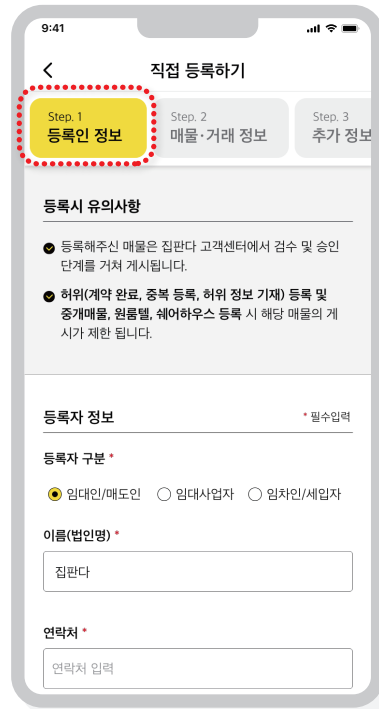
02



### 간편 등록하기 선택

집 내놓기 화면에서 간편 등록하기 선택

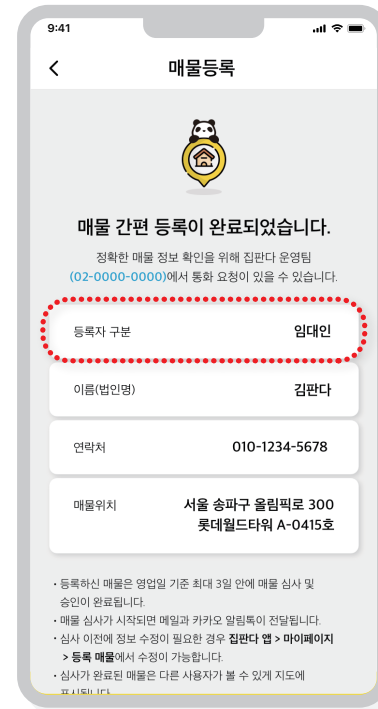
03



### 단계별 정보 입력

각 단계별로 매물 및 거래 정보 입력

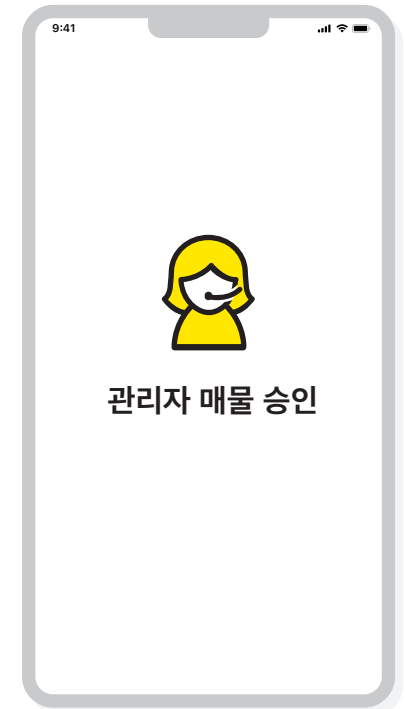
04



### 등록 정보 확인

매물등록 완료 및 등록정보 확인

05



### 관리자 승인

등록된 매물은 고객센터에서 정보 확인 후 승인

# 등록 의뢰하기 방법

※ 등록의뢰한 매물의 상세한 정보를 확인하기 위하여 고객센터에서 전화연락이 오니 상세하게 답변해 주시기 바랍니다.

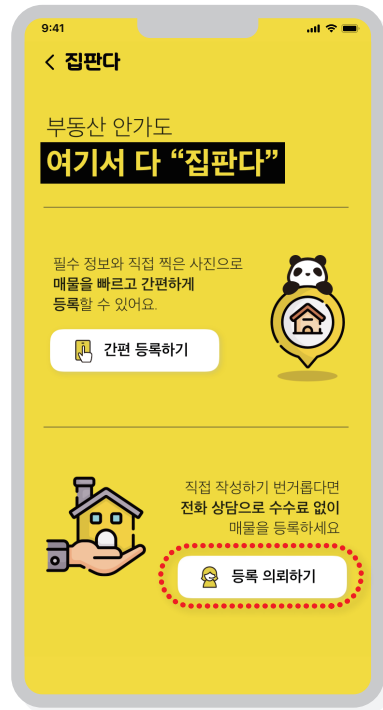
01



## 집 내놓기 선택

집판다에 로그인 후 메인화면에서 집 내놓기 선택

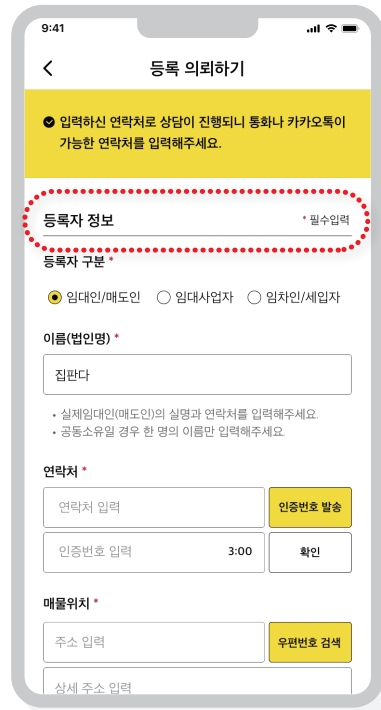
02



## 등록 의뢰하기 선택

집 내놓기 화면에서 등록 의뢰하기 선택

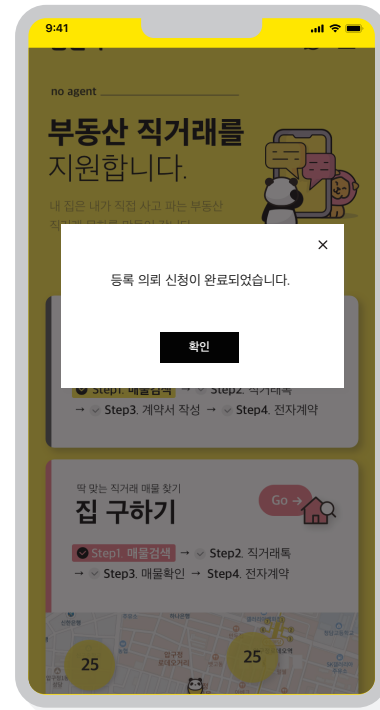
03



## 매물 기본 정보 입력

의뢰할 매물의 기본 정보 (이름, 연락처, 주소) 등록

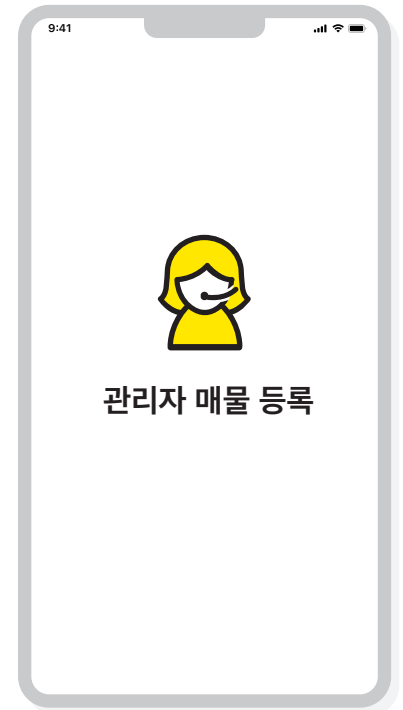
04



## 등록 의뢰신청 확인

매물 등록의뢰 완료

05



## 관리자 매물 등록 / 확인

고객센터에서 의뢰한 매물에 대한 정보 요청 통화 및 승인

## 전자계약 방법(매도인/임대인)

회원가입 후 원하시는 매물을 확인하고 매수인 또는 임차인과 판다톡으로 전자계약까지 한 번에 부동산 계약을 완료할 수 있습니다.

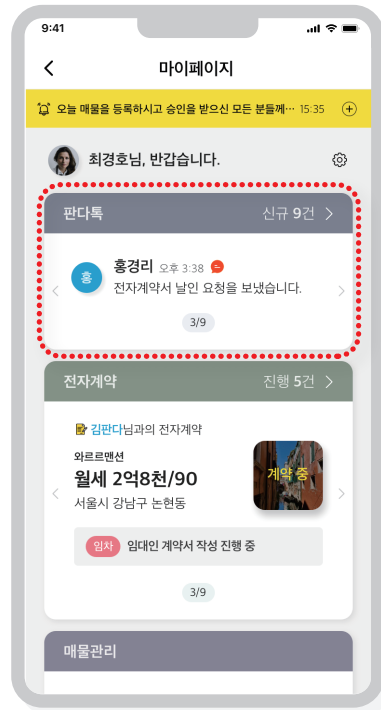
01



### 판다톡 메시지 확인하기

'판다톡'에 수신된 톡 확인하기  
(매수인/임차인이 문의한 톡 확인하기)

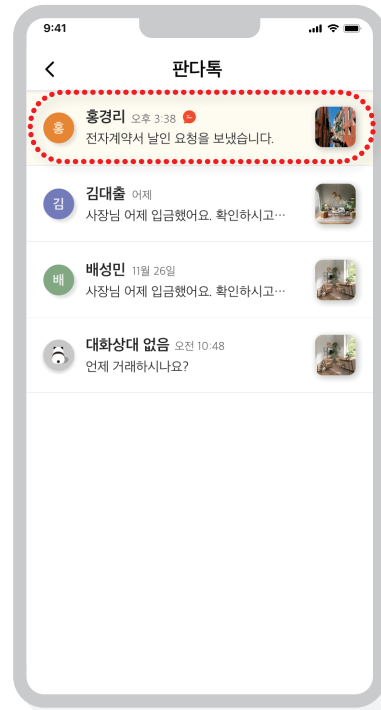
02



### 마이페이지 판다톡 신규 메시지 확인

매수인/임차인이 문의한 판다톡 신규 메시지를 마이페이지에서 확인하기

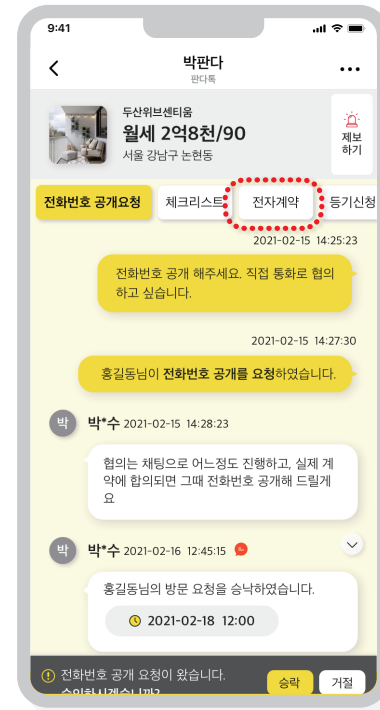
03



### 판다톡 리스트

판다톡 리스트에서 메시지 확인하고 대화방 들어가기

04



### 판다톡으로 거래 진행

안심번호로 통화, 매물 체크리스트 확인, 전자계약 진행



### 전자 계약 진행하기

매수인/임차인과 전자 계약을 위 순서로 진행하기

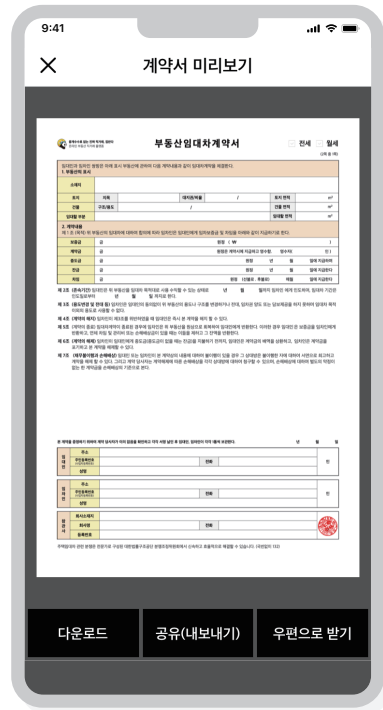
05



## 전자계약서 작성

매도인(임대인)이 계약서를 작성하여 매수인(임차인)이 확인하여 확정한다.

06



## 전자 계약서 날인 / 완료

잔금 확인 후 날인으로 전자계약이 최종 완료되어 다운로드 또는 메일로 발송된다.

## 전자계약 방법(매수인/임차인)

회원가입 후 원하시는 매물을 확인하고 매도인 또는 임대인과 판다톡으로 전자계약까지 한 번에 부동산 계약을 완료할 수 있습니다.

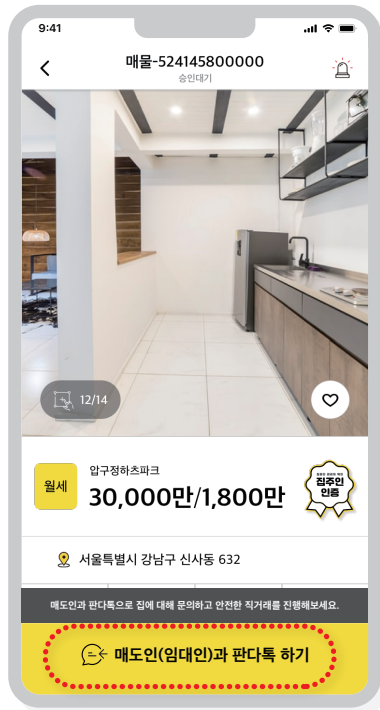
01



### 매물 검색

집판다에 로그인 후 “집 구하기”로 선택 (지도에서 매물 검색)

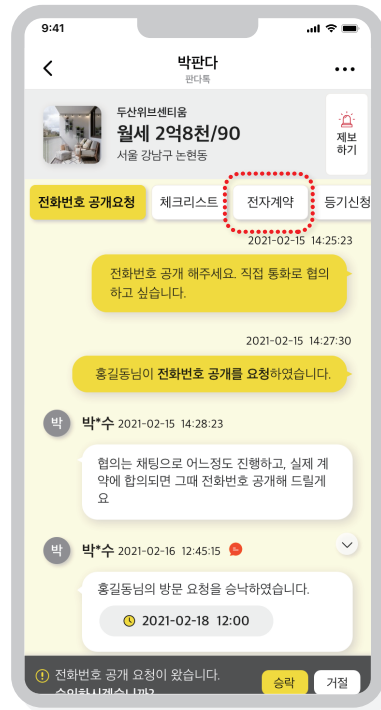
02



### 매도인(임대인)과 판다톡

매물 상세 검색 후 매도인(임대인)과 판다톡

03



### 판다톡으로 거래 진행

안심번호로 통화, 매물 체크리스트 확인, 전자계약 진행

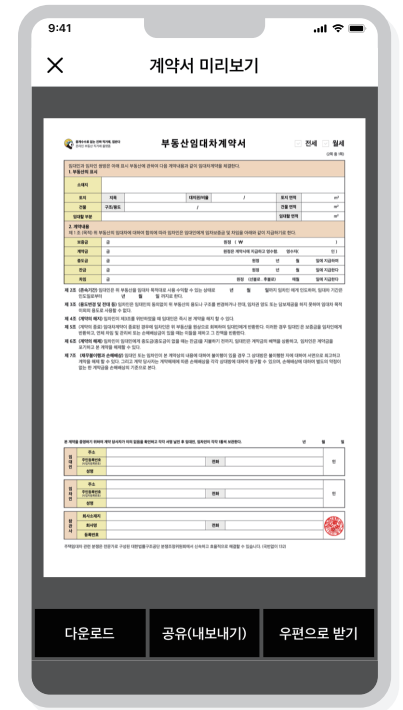
04



### 전자계약서 작성

매도인(임대인)이 계약서를 작성하여 매수인(임차인)이 확인하여 확정한다.

05



### 전자 계약서 날인 / 완료

잔금 확인 후 날인으로 전자계약이 최종 완료되어 다운로드 또는 메일로 발송된다.